K. Czarnomysy
31.10.2024

DOAM
31.10.2024

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
Dn. 31.10.2024 (1)
WPŁYNĘŁO
Nr BK/24079/2024

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Białegostoku

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: McDonald's Polska Sp. z o.o

Kraj: Polska Województwo: mazowieckie

Powiat: Miasto Warszawa Gmina: Miasto Warszawa

Ulica: Marynarska Nr domu: 15 ~~Nr lokalu:~~ .....

Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 02-674

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Polska Województwo: mazowieckie

Powiat: Miasto Warszawa. Gmina: Miasto Warszawa

Ulica: Marynarska Nr domu: 15 ~~Nr lokalu:~~ .....

Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 02-674

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

[redacted]

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść

Proszę o wyznaczenie strefy planistycznej: usługowa dla wszystkich działek objętych wnioskiem. Proszę, aby w przypadku wyznaczenia innych stref dla nieruchomości objętych wnioskiem, do profilu dodatkowego danej strefy wpisać teren usług, dla którego możliwe będzie realizowanie usług gastronomii.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[8)]	7.2.4. Treść[9)]
1	Plan ogólny gminy	**206101_1.0011.271/20, 206101_1.0011.279**	☒ tak ☐ nie	Proszę o uwzględnienie postulatów z pkt 7.1 oraz o objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy a także obszarem zabudowy śródmiejskiej.
2	Plan ogólny gminy	**206101_1.0001.409/4, 206101_1.0001.410/5, 206101_1.0001.409/2, 206101_1.0001.409/3, 206101_1.0001.410/4**	☒ tak ☐ nie	Proszę o uwzględnienie postulatów z pkt 7.1 oraz o objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy
3	Plan ogólny gminy	**206101_1.0008.2/18, 206101_1.0008.2/15, 206101_1.0008.2/17, 206101_1.0008.2/16, 206101_1.0008.2/19**	☒ tak ☐ nie	Proszę o uwzględnienie postulatów z pkt 7.1 oraz o objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy
4	Plan ogólny gminy	**206101_1.0001.313/5, 206101_1.0001.310/5, 206101_1.0001.310/9, 206101_1.0001.311/2, 206101_1.0001.313/1, 206101_1.0001.312/6**	☒ tak ☐ nie	Proszę o uwzględnienie postulatów z pkt 7.1 oraz o objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy
5	Plan ogólny gminy	**206101_1.0019.1525/10, 206101_1.0019.1527/1**	☒ tak ☐ nie	Proszę o uwzględnienie postulatów z pkt 7.1 oraz o objęcie nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych [7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[7]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny gminy	206101_1.0011.271/20, 206101_1.0011.279	☒ tak ☐ nie	Teren usług SU	80	12	20
2	Plan ogólny gminy	206101_1.0001.409/4, 206101_1.0001.410/5, 206101_1.0001.409/2, 206101_1.0001.409/3, 206101_1.0001.410/4	☒ tak ☐ nie	Teren usług SU	80	12	20
3	Plan ogólny gminy	206101_1.0008.2/18, 206101_1.0008.2/15, 206101_1.0008.2/17, 206101_1.0008.2/16, 206101_1.0008.2/19	☒ tak ☐ nie	Teren usług SU	80	12	20
4	Plan ogólny gminy	206101_1.0001.313/5, 206101_1.0001.310/5, 206101_1.0001.310/9, 206101_1.0001.311/2, 206101_1.0001.313/1, 206101_1.0001.312/6	☒ tak ☐ nie	Teren usług SU	80	12	20
5	Plan ogólny gminy	206101_1.0019.1525/10, 206101_1.0019.1527/1	☒ tak ☐ nie	Teren usług SU	80	12	20

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[8]

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis p[redacted]kładania pisma w postaci papierowej.

Podpis [redacted] Data: 31.12.2024 r.

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[7] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[8] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

KLAUZULA INFORMACYJNA zgodna z RODO

Zgodnie z art. 13, 14 i 15 rozporządzenia parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – zwanego dalej RODO informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Biuro Planowania Przestrzennego Miasta z siedzibą w Szczecinie przy ul. Szymanowskiego 2, (adres e-mail bppm@um.szczecin.pl, nr tel. 91 422-10-55, fax 91 422-47-71) zwany dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
2. inspektorem ochrony danych u Administratora jest Dorota Stadnik, e-mail: iodobppm@um.szczecin.pl, nr tel. 91 42-45-735,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań publicznych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO i nie będą przekazywane do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowych,
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane do Wydziałów i Biur Urzędu Miasta Szczecin, spółek miejskich, w zależności od konieczności wynikającej z realizowanych zadań statutowych,
5. podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisy odrębne związane z funkcjonowaniem samorządu,
6. podanie danych jest wymogiem ustawowym. W przypadku niepodania obowiązujących danych niemożliwa jest realizacja celu, w jakim zostają podane, w tym partycypacja w procesie stanowienia prawa miejscowego,
7. posiada Pani/Pan prawo do:
   - żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, przenoszenia danych, na zasadach określonych w RODO,
   - wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych,
   - cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych, w przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej zgody,
8. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,

9. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązkowego przechowywania dokumentacji, ustalanym zgodnie z odrębnymi przepisami,
10. Osoba, której dane osobowe nie zostały od niej zebrane, ma prawo do informacji o źródle ich pochodzenia. Prawo to przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

Zimbra **dua@um.bialystok.pl**

Wnioski do Planu Ogólnego Białystok

Od : [redacted] czw., 2024, paź-31 12:38

Temat : Wnioski do Planu Ogólnego Białystok — liczba załączników: 5

Do : dua@um.bialystok.pl

Dzień dobry,

W załączeniu przesyłam formularz wniosku do Planu Ogólnego Miasta Białystok. Proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Pozdrawiam

[redacted]

Development
Poland

McDonald's Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000097409 NIP 521-008-81-10 Kapitał zakładowy: 151.569.758,98 zł.

Administratorem Twoich danych osobowych jest spółka McDonald's Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000097409, NIP 521-008-81-10 BDO 000046426, adres e-mail: kontakt@mcdonalds.pl, telefon 22 211 58 00. Więcej informacji o przetwarzaniu danych znajduje się w Globalnej Polityce Ochrony Prywatności McDonald's. Informacje dotyczące Korporacji McDonald's i jej działalności zawarte w niniejszym przekazie elektronicznym stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i przeznaczone są wyłącznie dla adresata; informacje te mogą być również objęte tajemnicą adwokacką. Jeżeli nie jesteś adresatem powiadom o tym fakcie nadawcę i zniszcz ten przekaz, wraz ze wszystkimi załącznikami, które zawiera. Posługiwanie się, ujawnianie, kopiowanie, zarówno w całości jak i w części, informacji tu zawartych jest zabronione i stanowi naruszenie prawa. Ponieważ nie możemy zapewnić, że niniejszy przekaz elektroniczny wolny jest od wirusów komputerowych, prosimy o podjęcie właściwych kroków celem sprawdzenia tego przekazu pod kątem ich obecności. Odpowiadając na niniejszy przekaz lub przy innej okazji kierując do nas przekaz elektroniczny prosimy pamiętać, że internet ze swej natury nie jest w pełni bezpieczny, dlatego też nie nadaje się do przesyłania niektórych informacji. Zastrzegamy sobie prawo wglądu do treści każdego przekazu elektronicznego, który wpływa do naszych systemów elektronicznych lub jest z nich wysyłany.
~~~~~~
The controller of your personal data is McDonald's Polska Sp. z o.o. with its registered office in Warsaw, 15 Marynarska St., 02-674 Warsaw, District Court for the City of Warsaw, 13th Commercial Division of the National Court Register, KRS no. 0000097409, NIP 521-008-81-10 BDO 000046426, e-mail address: kontakt@mcdonalds.pl, telephone 22 211 58 00. More information on data processing can be found in Globalna Polityka Ochrony Prywatności McDonald's. The information related to the official business of McDonald's Corporation contained in this electronic communication and any accompanying documents is confidential, may be attorney-client privileged, and is intended only for the use of the addressee. If you have received this communication in error, please notify the sender immediately by return e-mail, and destroy this communication, including all attachments. Unauthorized use, disclosure or copying of this communication, or any part thereof, is strictly prohibited and unlawful. We cannot assure that this electronic communication or its attachments are free from viruses. In keeping with good computing practice, please take adequate steps to check for any viruses. Before replying or sending any electronic communication us, please consider that the Internet is inherently insecure and is an inappropriate medium for certain kinds of information. We reserve the right to access and read all electronic communications and attachments entering or leaving our electronic systems.
~~~~~~

[redacted]

transfer_20241031 (1).pdf
34 KB

Bialystok_wnioski.pdf
341 KB
